



4220193

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul CĂȚANĂ I. STELIAN DORU, având funcția de Consilier local la Municipiul Reghin, CNP

[REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	287 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	308 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2018	500 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Ramona Sabina Cătană Stelian Doru

Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████	Agricol	2010	2000 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Solovastru - Adresa: ██████████ ██████████	Intravilan	2019	1150 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2020	96 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Solovastru - Adresa: ██████████	Casă de locuit	2019	80 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Ramona Sabina Cătană Stelian Doru
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████	Casă de locuit	2018	259.35 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina

Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2018	59 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2017	80.70 m2	50 %	Construcție	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2014	36.55 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Ramona Sabina Cătană Stelian Doru
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2014	36 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2014	19 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Ramona Sabina Cătană Stelian Doru
Tara: ROMANIA Judet: Mures Localitate: Reghin - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2021	29.89 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Cătană Stelian Doru Cătană Ramona Sabina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția,

copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
Bijuterii Ceasuri Tablouri	2008 - 2024	29500 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC Odi Motors Sport SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	245622 RON
Persoane Fizice	Împrumuturi acordate în nume personal	1	47000 EUR

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Cătană Stelian Doru	SC Odi Motors Sport SRL, Solovăstru, Nr. 372	Angajat	24319 RON
1.2. Soț/soție			
Cătană Ramona Sabina	Scoala Gimnaziala - augustin Maior-municipiul Reghin, Reghin, Str. Școlii, Nr. 3	Angajată	41886 RON
Cătană Ramona Sabina	SC Odi Motors Sport SRL, Solovăstru, Nr. 372	Angajata	7020 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
Cătană Stelian Doru	Cătană I. Stelian Doru Cabinet Individual de Avocatură	Avocat Titular	98750 RON
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Cătană Stelian Doru	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████	Chirie	24000 RON
Cătană stelian Doru	████████████████████ ████████████████████ ████████████████████ ████████████████	CHIRIE	20200 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-

4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Cătană Stelian Doru	Primăria Reghin, Piața Petru Maior, Nr. 41	Consilier Local	10239 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Cătană Stelian Darius	AJPIS Mureș Strada Iuliu Maniu 2, Târgu Mureș	Alocație de Stat	3072 RON
Cătană Daria	AJPIS Mureș Strada Iuliu Maniu 2, Târgu Mureș	Alocație de Stat	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	